

1 095 000 €

Achat villa contemporaine

7 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Chambre de plain-pied, Double vitrage + volets...,

Arrosage auto, Buanderie, Portail

automatique, Grand séjour

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bain

2 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/05/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine AG1420 Uzès

UZES à 8 kms : Villa d'architecte de 2015, d'env.174 m² sur 2000 m² de terrain sans aucun vis à vis : Comme un loft inversé, vous trouverez en rdc, une buanderie, 3 chambres de plus de 22 m² en suites avec sde et/ou sdbains + wc, toutes donnant sur jardin et accès piscine 11 x4 m, cuisine d'été, pool-house avec douche et wc. A l'étage une pièce de vie de 41 m² avec terrasse de 53 m² dont la vue à 180° va vous époustoufler. Cuisine Us équipée, sde. Une 4ème chambre de 16 m², elle aussi climatisée finie par vous convaincre. Dépendance de 13 m² et abri 2 voitures sont aussi présents. COUP DE COEUR

Frais et charges :

1 095 000 € honoraires d'agence inclus

