

## Prix sur demande

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 188 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 891 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1800**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

En pierres, Au moins 2 salle d'eaux,

Cheminée ou conduit, Double vitrage

**4 chambres**

**3 terrasses**

**1 salle de bain**

**2 salles de douche**

**3 toilettes**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison AG1463 Uzès

UZES nord : Mas de village env. 140 m<sup>2</sup> totalement rénové (toiture, plomberie, élect.) comprenant cuisine équipée, salon avec poêle à bois en accès sur terrasse avec pergola plein sud, wc. A l'étage : 3 chambres avec chacune sa pièce d'eau et dressing dont 1 avec terrasse, et sous combles, un grand dortoir isolé.

Dépendance de 50 m<sup>2</sup> pouvant être un gîte ou être relié à l'habitation et comprenant une vaste pièce avec son poêle et sa cuisine ouverte, sde et wc, et une mezzanine pour une chambre. Jardin de 890 m<sup>2</sup> piscinable. Appenti extérieur. CHARMANT!

Frais et charges :



Imov'Immo - 3B avenue du marché, 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

T. 04 66 01 48 03 - contact@imovimmo.fr - www.imovimmo.fr

RCS 538 320 169 - Code NAF 6831Z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet