04 66 01 48 03
contact@imovimmo.fr
www.imovimmo.fr

395 000 €

Achat maison de village
6 pièces
Surface : 171 m²

Surface séjour : 64 m²
Surface terrain : 80 m²
Année construction : 1800
Exposition : Nord est
Vue : Citadine
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
En pierres, toiture refaite, Chambre de plain-pied, Double vitrage acien alu, Buanderie, Grand séjour

4 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking
2 caves

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
02/07/2025 - Prix T.T.C

Maison de village MJ1389 Saint-Quentin-la-Poterie

St Quentin- MDV en pierres à rénover d'env 171 m² avec local prof. Entrée sur cour avec cave voutée et préau couvert (env 83m²) jolie coursive, accès cuisine US et s.a.m, gd salon (possible d'ouvrir) 2 chbres au RDC/placards , toilettes et sde. Accès boutique (indép sur rue) Wc et garage(tous le sous sol pour 33+ 107m² env). A l'étage mezzanine sur terrasse et sur coursive du préau, pièce technique et 2 chbres, pt d'eau et Wc .Magnifiques plafonds ! Toiture et chaudière neuves- BEAUCOUP DE CACHET ! RARE
Frais et charges :
395 000 € honoraires d'agence inclus