

544 000 €

Achat maison de campagne

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 8.5*4 chlore liner, En pierres, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, mitoyenneté, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison de campagne MJ1412 Uzès

UZES 15kms-Maison en pierres mitoyenne par l'ouest composée d'une bâtisse principale dans le charme de l'ancien offrant un séjour cathédrale avec cheminée accès terrasse sud et Est couverte , cuisine US équipée fenêtre panoramique sur le jardin nord et ses roches . Buanderie , cave ,Wc, accès garage stockage . Chbre et sde/ toilette, bureau au RDC (-1 an). A l'étage : 3 chbres et 3 sde , Wc. Dépendance en pierres de 60m² (cuisine équipée, sde/Wc, gd séjour et chbre en mezzanine) (rendement env 800€/mois) Terrain d'env 4000m² en partie boisé et rocheux avec piscine plein sud ! Un terrain constructible peut être détaché.. A SAISIR !

Frais et charges :

544 000 € honoraires d'agence inclus

