

↓ 04 66 01 48 03⋈ contact@imovimmo.frwww.imovimmo.fr

## Prix sur demande

Achat maison 6 pièces

Surface: 111 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m² Surface terrain : 3204 m² Année construction : 2004

Exposition: Sud

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 19/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison AG1448 Uzès

UZES 4 kms: Au calme, villa très entretenue env. 111 m² avec entrée, salon séjour cuisine Us, chambre, sde, wc. A l'étage: espace bureau, 2 chambres, sde, wc. En annexe et attenant: un studio tout équipé et climatisé avec kitchenette accès direct à la terrasse et la piscine 11x5m au chlore. Espace jacuzzi, 2 carports. Atelier. Climatisation gainée, moustiquaires, alarme, boulodrome. Jardin arboré de plus de 3200 m² constructibles -Opportunité!!

Frais et charges :





