

599 000 €

**Achat maison**  
**5 pièces**  
**Surface : 119 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 1180 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2014**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Campagne**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, poêle à granulés, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage auto, forage, Buanderie, Portail automatique, Grand séjour

4 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 toilette  
1 garage  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel  
14/12/2024 - Prix T.T.C



**Maison MJ1345 Uzès**

UZES 5KMS DANS UN VILLAGE AVEC COMMODITES Pp récent offrant entrée sur gd séjour, cuisine US équipée, cellier / buanderie , sdb baignoire et douche , 4 chbres - Très beau jardin clos et arboré sans vis à vis de 1180m<sup>2</sup> avec piscine 3.4\*6.5 -Terrasse couverte, garage , certification A/A Poêle à granules, climatisation et arrosage autom- Panneaux solaires (env 1500€/an), UN BIEN ENTRETENU PARFAITEMENT

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

