

1 099 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 210 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Grand séjour

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

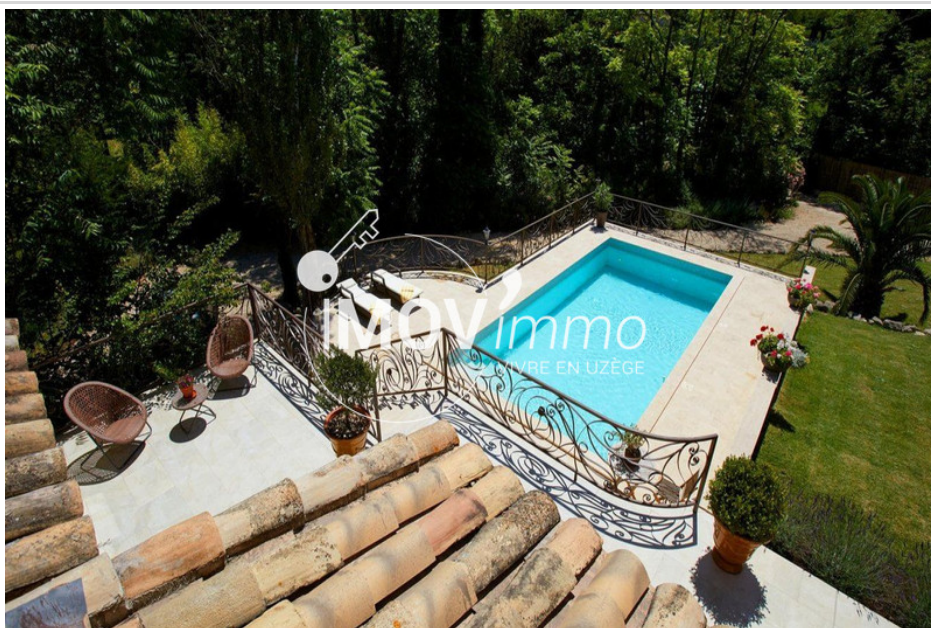
1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/05/2025 - Prix T.T.C



Villa MJ1308 Uzès

CENTRE VILLE UZES A PIEDS EN POSITION DOMINANTE - Propriété de 2013 d'env 210 m² entourée d'un jardin de 2200 m² boisé sans vis à vis . Composée d'un hall d'entrée, salon de 60m² + cuisine US dinatoire et équipée de 25m², arrière cuisine équipée, accès terrasses - Au RDC une suite parentale avec salle de bains et dressing. A l'étage, 3 chambres dont une suite et une salle de bains. Chauffage au sol rafraichissant, alarme, double vitrage, matériaux de qualité. Piscine, garage ou carport possible terrain constructible - Forage, EXCEPTIONNEL

Frais et charges :

1 099 000 € honoraires d'agence 3,55% à la charge de l'acheteur inclus



ImovImmo - 3B avenue du marché, 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

T. 04 66 01 48 03 - contact@imovimmo.fr - www.imovimmo.fr

RCS 538 320 169 - Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet