

160 000 €

**Achat maison en pierre**

**4 pièces**

**Surface : 89 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 284 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Electrique**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

En pierres, Au moins 2 salle d'eaux,  
Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

3 salles de douche

2 parkings



### Maison en pierre AG1215 Uzès

UZES Sud : Dans village recherché avec école et commerces : Mas mitoyen à rénover sur 2 niveaux, env. 89 m<sup>2</sup> sur cour privative d'env. 284 m<sup>2</sup> piscinable. Projet de réhabilitation et devis sur demande (salon cuisine Us sur cour, 1 chbre en rdc avec sde et wc, 2 chambres à l'étage, sde et wc. lingerie). Espace parking privé 2 voitures. Pas de Copropriété - Beau projet ! Idéal pied à terre ou investissement locatif saisonnier .

Frais et charges :

160 000 € honoraires d'agence 5,63% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



ImovImmo - 3B avenue du marché, 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

T. 04 66 01 48 03 - contact@imovimmo.fr - www.imovimmo.fr

RCS 538 320 169 - Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet