

449 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 3200 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Eau chaude : Solaire

Prestations :

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Chambre de plain-pied, forage, Grand séjour

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C

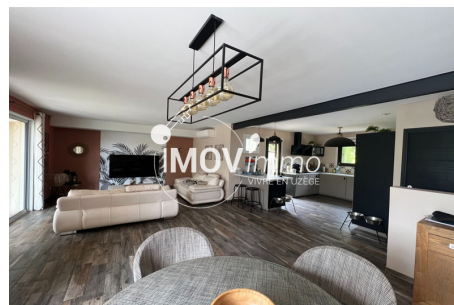


Villa AG1316 Uzès

PROCHE ST QUENTIN LA POTERIE : Villa pp de 1980 totalement rénovée de 135 m² + véranda plein sud de 15 m², comprenant belle pièce de vie de 60 m² et cuisine équipée, 3 chambres (16/12/25 m²) dont 1 suite parentale avec sdbains et wc, sde, wc séparé. Jardin arboré sans vis à vis de 3200 m² env. piscine 9x4m et dépendances. Forage, arrosage auto. Clim. Panneaux solaires. **DANS UN BEL ENVIRONNEMENT**

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence 4,23% à la charge de l'acheteur inclus



Imov'immo - 3B avenue du marché - 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

Tél: 04-66-01-48-03 - contact@imovimmo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 036 622 - Préfecture du Gard - RCS 538 320 169

Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO-Document non contractuel -