

359 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 115 m²

Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 3940 m²
Année construction : 2004
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique

Prestations :

Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Grand séjour

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/06/2025 - Prix T.T.C



Villa AG1416 uzès

UZES Nord : Dans village, au calme, villa plain pied de 2004 env. 115 m² comprenant vaste pièce salon très lumineuse avec cuisine Us, cellier, 3 chambres avec placards, sde, wc. Dépendance de 16 m² attenante avec sde et wc. Grand terrain de plus de 3900 m² dont une partie au sud, est constructible et piscinable. Pompe à chaleur, climatisation gainée. Aucun vis à vis.

Frais et charges :

359 000 € honoraires d'agence 3,90% à la charge de l'acheteur inclus

