

364 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 80 m²

Surface séjour : 27 m²
Surface terrain : 1800 m²
Année construction : 1997
Exposition : Plein sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, forage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
17/05/2025 - Prix T.T.C



Villa AG1208 Uzès

UZES à 8 kms : Villa plain pied de 1997, à rafraîchir, sur grand terrain arboré de plus de 1800 m² constructibles avec piscine au sel, couverte (7x5) comprenant : entrée, salon séjour avec cheminée insert, cuisine séparée avec accès terrasse sud, 3 chambres avec placards, sdbains, wc. Garage et atelier. Jardin arboré de fruitiers multiples. Au calme et sans nuisance.

Frais et charges :

364 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

