

346 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 821 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison AG1402 Uzès

A 10 MNS D'UZES - EXCLUSIVITE : Villa plain-pied d'env 100m² de 2006. Entrée avec placards donnant sur une belle pièce de vie lumineuse de 35m² avec cuisine US équipée, accès terrasse exposée sud, cellier. 3 chambres avec placards, grande sdb avec baignoire et douche, wc séparé avec lave mains. Grand garage carrelé avec mezzanine. Terrain arboré et sans vis-à-vis d'env 820m² avec boulodrome, piscine 7.5 x 3.5 au sel et couverte. Panneaux solaires. Dble vitrage, alarme, clim gainée, portail automatique. Très au calme.

Frais et charges :

346 000 € honoraires d'agence 4,05% à la charge de l'acheteur inclus

