

440 000 €

**Achat maison**  
5 pièces  
Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 67 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1995  
Exposition : Est ouest  
Vue : Campagne  
Eau chaude : Electrique  
État intérieur : Bon  
État extérieur : Bon  
Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine coque 8\*4 et volet sécurit fd plat 140 sous garantie, VS, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Puit avec pompe, Buanderie, Portail automatique, Grand séjour

3 chambres  
1 terrasse  
2 salles de bains  
2 toilettes  
1 garage  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**  
13/06/2025 - Prix T.T.C



### Maison MJ1312 Saint-Quentin-la-Poterie

ST QUENTIN LA POTERIE - Maison des années 95 d'env 120 m<sup>2</sup> de plain pied, bâtie sur parcelle d'env 1300m<sup>2</sup> et composée d'un séjour, salon/ cheminée d'env 35 m<sup>2</sup>, cuisine équipée, salle d'eau, toilettes, 3 chambres ( 2 de 10m<sup>2</sup>/placards) et une suite parentale avec salle d'eau et toilettes supp.Piscine chauffée de 8 x4 , boulodrome , puit. Volets roulants, doubles vitrages . AU CALME

Frais et charges :

440 000 € honoraires d'agence inclus

