

457 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 2110 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 3.7*7 chlore, Au moins 2 salle d'eaux, Chambre de plain-pied, Double vitrage, forage, Buanderie, Portail automatique, Grand séjour

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa AG1239 Saint-Quentin-la-Poterie

ST QUENTIN- Maison récente entretenue impeccablement offrant de plain pied gd séjour, cuisine dinatoire indép avec accès terrasse d'un côté et buanderie de l'autre vers garage motorisé . 2 chambres avec chacune un point d'eau.

Dépendance de 57m² avec entrée indép dans la propriété (idéal gite) offrant 32m² séjour/ espace chambre cuisine équipée, salle d'eau et Wc, Possible de faire une chambre indép dans le garage attenant (25m²) Piscine 3.7*7 vaste terrain agréable clos et entretenu de 2110m² offrant de nombreuses possibilités de détachement ou agrandissement)

Frais et charges :

457 000 € honoraires d'agence 4,81% à la charge de l'acheteur inclus

