

## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**Etat intérieur : A rafraîchir**

**Etat extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage ancien bois, forage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison MJ1470 Saint-Quentin-la-Poterie

ST QUENTIN LA POTERIE -EXCLUSIF-A rafraîchir PP des années 70/80 offrant entrée, cuisine indép, séjour/cheminée accès garage et mezzanine - Dégagement , 2 chambres, salle d'eau, toilettes et lave main. Parcelle d'env 430 m<sup>2</sup> constructible/ piscinable sans vis à vis (avec belle visibilité si projet commercial/libéral ) dépendances stockage + forage - Maison non mitoyenne avec stationnements intérieurs . RARE

Frais et charges :



Imov'Immo - 3B avenue du marché, 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

T. 04 66 01 48 03 - contact@imovimmo.fr - www.imovimmo.fr

RCS 538 320 169 - Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet