

138 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2009**

**Exposition : Est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Ballon solaire**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Parking visiteurs

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



### Appartement MJ1428 Uzès

IDEAL INVESTISSEMENT-ST QUENTIN LA POTERIE Appartement dans petite résidence réputée et sécurisée à pieds des commerces, RDC d'env 30m2 composé d'une grande pièce ouverte de 24 m2 avec cuisine aménagée, clim , salle d'eau et toilettes, accès terrasse 12m2 env. 2 places de parking ! Logement loué 500€/mois ! RARE A SAISIR

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 732 €

Bien en copropriété

138 000 € honoraires d'agence inclus

