

479 000 €

Achat maison de campagne

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 8.5*4 chlore liner, En pierres, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, mitoyenneté, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/06/2025 - Prix T.T.C



Maison de campagne MJ1412 Uzès

Mas en pierres mitoyenne par l'ouest (copro de sol d'une pièce) composée d'une bâtisse principale dans le charme de l'ancien offrant un séjour cathédrale avec cheminée accès terrasse sud et Est couverte , cuisine US équipée fenêtre panoramique sur le jardin nord et ses roches . Buanderie , cave ,Wc, accès garage stockage . Chbre et sde/ toilette, bureau au RDC (-1 an). A l'étage : 3 chbres et 3 sde , Wc. Dépendance en pierres de 60m² (cuisine équipée, sde/Wc, gd séjour et chbre en mezzanine) (rendement env 800€/mois) Terrain d'env 4000m² en partie boisé et rocheux avec piscine plein sud ! Un terrain constructible peut être détaché.. A SAISIR !

Frais et charges :

479 000 € honoraires d'agence inclus



ImovImmo - 3B avenue du marché, 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

T. 04 66 01 48 03 - contact@imovimmo.fr - www.imovimmo.fr

RCS 538 320 169 - Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGAIM - Médiation MEDIMMOCONSO

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet