

**403 000 €**

**Achat bastide**

**9 pièces**

**Surface : 122 m²**

**Surface séjour : 46 m²**

**Surface terrain : 1873 m²**

**Année construction : 1994**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée ou conduit, Double vitrage, Portail automatique

**5 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**2 toilettes**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



### Bastide AG1019 Uzès

Sud Uzès, au coeur d'un joli village avec commerces de proximité, villa style bastide de 121,78m² sur terrain arboré de 1873 m² avec piscine. RDC: salon/cuisine américaine équipée, chambre de 9 m², wc, buanderie/cellier. A l'étage: 4 chambres, salle de bains et douche, wc. Carport voitures. Idéal maison de vacances.

Frais et charges :

403 000 € honoraires d'agence inclus



Imov'immo - 3B avenue du marché - 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

Tél: 04-66-01-48-03 - [contact@imovimmo.fr](mailto:contact@imovimmo.fr)

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 036 622 - Préfecture du Gard - RCS 538 320 169

Code NAF 6831z - SIRET 53832016900021 - Garantie financière : CGA IM - Médiation MEDIMMOCONSO-Document non contractuel -