

472 000 €

Achat propriété

7 pièces

Surface : 192 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 12400 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Propriété AG945 Uzès

UZES, 3kms, en campagne, solide villa de 1977, totalement rénovée à la déco. actuelle comprenant en rez de jardin: un grand garage de 70 m², et un appartement de 72 m² loué en saisonnier (gde pièce de 35 m², gîte avec salon, coin repas, cuisine Us, 1 chbre, sde, wc). A l'étage: habitation principale comprenant belle pièce de vie avec cheminée insert, cuisine Us équipée, 4 chambres, sde, wc; Accès terrasse avec une vue imprenable sur son terrain de plus d'1 Ha, avec piscine, sans vis à vis et non constructible. Idéal amoureux du calme et de la nature.

Frais et charges :

472 000 € honoraires d'agence inclus

