



imov'immo

Un pas chez nous c'est un pas chez vous.

☎ 04 66 01 48 03

✉ contact@imovimmo.fr

890 000 €

Achat mas

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 13534 m²

Année construction : 1800 + rénovation

1998

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

adoucisseur, En pierres, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied possible, Double vitrage, Arrosage auto, forage, Portail automatique, Grand séjour

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

10/04/2021 - Prix T.T.C



Mas MJ1007 Saint-Quentin-la-Poterie

ST QUENTIN- A l'abri de tous les regards, cet ancien mazet rénové et agrandi d'env 145 m² est implanté sur un parc arboré et clos de murs en pierres de 13 534 m² avec truffière. Au RDC se trouve une entrée, Wc et buanderie donnant accès à un garage de 28m² transformable en suite parentale . Un beau salon avec foyer double et une cuisine équipée / salle à manger complètent ce niveau. Au 1er : Une grande chambre avec placards, salle d'eau et Wc. Une deuxième salle de bain et dressing transformable en chambre. Sur le dernier étage se situe une grande chambre et une pièce sous mansardes pouvant faire office d'un bureau ou d'une chambre d'appoint. Il est possible de réaliser une piscine et un agrandissement de 40m² - Alarme, climatisation, adoucisseur , arrosage auto et forage- UN ENVIRONNEMENT DE QUALITE AVEC LA NATURE AUX PORTES D'UZES

Frais et charges :

890 000 € honoraires d'agence inclus



ImovImmo - 3 avenue du marché - 30700 Saint-Quentin-la-Poterie

Tél: 04-66-01-48-03 - contact@imovimmo.fr

Carte professionnelle n°1217T12 - Préfecture du Gard - RCS 538 320 169

Code NAF 6831z - SIRET 538 320 169 00013 - Garantie financière : CGAIM - Document non contractuel - *prix F.A.I.